



COMUNE DI BIANCAVILLA

Città Metropolitana di Catania
Cod. Fisc. 80009050875 - P.I. 01826320879
Pec: protocollo@pec.comune.biancavilla.et.it

Ordinanza n° 111 del 15/11/2018

Ufficio proponente: SERVIZIO N.20 - PROTEZIONE CIVILE E ABUSIVISMO EDILIZIO

OGGETTO: ORDINANZA DI MESSA IN SICUREZZA DI EDIFICIO SITO IN VIA DOTT. PORTALE 64-66, ANGOLO VIA PIAVE

IL SINDACO

PREMESSO che in data 06.10.2018 si è verificato un evento sismico di Mag. 4.8 che ha interessato in modo considerevole il territorio Comunale;

VISTO che tale fenomeno ha provocato nell'intero territorio Comunale crolli diffusi mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati e che quindi sussiste la necessità di assicurare le minime condizioni di sicurezza nei centri abitati e sulle vie di collegamento dei medesimi;

RILEVATO che in conseguenza dell'evento sismico sopra descritto che ha colpito il territorio comunale di Biancavilla, si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione residente causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle strutture e dei fabbricati situati nel territorio interessato;

CHE a seguito segnalazioni varie ed intervento dei VV.F., personale tecnico comunale interveniva in Via Dott. Portale ai civici 64-66, angolo via Piave, in quanto veniva segnalato uno stato di pericolo determinato dalla struttura muraria seriamente compromessa nel fabbricato ivi ubicato, identificato in catasto al F.35 part.593 subb.2-3 cat A/4, con rischio di caduta sulla pubblica via, come per altro già avvenuto in parte;

ACCERTATO dal personale tecnico di questo Comune, che trattasi di un immobile realizzato su due piani fuori terra, in muratura e pietrame, dove nella parete ovest si notavano profonde crepe che si prolungano per tutta la facciata e la costruzione presentava altresì un generale ammaloramento delle strutture portanti, tanto che si sono verificati dei distacchi di muratura con caduta sulla pubblica via;

EFFETTUATI gli opportuni accertamenti anagrafici relativamente ai proprietari del fabbricato via Dott. Portale ai civici 64-66, angolo via Piave, dai quali risultano proprietari i Sigg. DI FAZIO Concetta nata a Catania il 29/03/1960 e residente a Biancavilla in via Botticelli n.5, DI FAZIO Carmela nata a Biancavilla il 13/12/1963 ed ivi residente in via M.SS.Addolorata n.24, DI FAZIO Antonino nato a Biancavilla il 11/11/1965 ed ivi residente in C.le Lecce n.6, DI FAZIO Placido nato a Biancavilla il 06/01/1970 ed ivi residente in via Chieti n.72, LEOCATA Giuseppa nata a Biancavilla il 29/05/1940 ed ivi residente in c.le Manfrè n.8;

PRESO ATTO che nell'unità immobiliare sita in Via Dott. Portale ai civici 64-66, angolo via Piave, distinta al N.C.E.U. al F.35 part.593 subb.2-3 cat A/4, risultano presenti condizioni tali da considerarla inagibile, con l'immediata necessità della messa in sicurezza e di ripristino strutturale, mediante lavori atti ad eliminare lo stato di pericolo su quanto accertato;

RITENUTO necessario, ai fini della tutela della pubblica e privata incolumità, dichiarare l'unità immobiliare inagibile fino alla esecuzione degli interventi di messa in sicurezza e di ripristino;

ATTESO che stante l'urgenza manifestata, qualsiasi indugio nel provvedere a quanto sopra potrebbe mettere in serio pericolo l'incolumità pubblica e privata.

VISTO l'art 15 della Legge 24 Febbraio 1992 n. 225 e S.M.I

VISTO l'art. 108 lettera C del Decreto Legislativo 31 Marzo 1998 n. 112

VISTO l'art. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267

DICHIARA

L'inagibilità del fabbricato sito in Via Dott. Portale ai civici 64-66, angolo via Piave, che risulta distinto al N.C.E.U. al F.35 part.593 subb.2-3 cat A/4, sul quale necessita l'intervento di messa in sicurezza dell'intera struttura muraria seriamente compromessa, sia al piano terra che al primo piano, con il rischio di crolli su pubblica via e con serio pericolo per la pubblica e privata incolumità

ORDINA

1) Alla ditta **DI FAZIO Concetta** nata a Catania il 29/03/1960 e residente a Biancavilla in via Botticelli n.5, **DI FAZIO Carmela** nata a Biancavilla il 13/12/1963 ed ivi residente in via M.SS.Addolorata n.24, **DI FAZIO Antonino** nato a Biancavilla il 11/11/1965 ed ivi residente in C.le Lecce n.6, **DI FAZIO Placido** nato a Biancavilla il 06/01/1970 ed ivi residente in via Chieti n.72, **LEOCATA Giuseppa** nata a Biancavilla il 29/05/1940 ed ivi residente in c.le Manfrè n.8, **L'IMMEDIATA MESSA IN ATTO DEGLI INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA E RIPRISTINO DELLE CONDIZIONI DI STABILITÀ MEDIANTE L'ESECUZIONE DI LAVORI URGENTI CONSISTENTI NELLA RIMOZIONE CON URGENZA DEL PERICOLO DERIVANTE STRUTTURA MURARIA SERIAMENTE COMPROMESSA SIA AL PIANO TERRA CHE AL PRIMO PIANO, CON IL RISCHIO DI CROLLI SU PUBBLICA VIA E CON SERIO PERICOLO PER LA PUBBLICA E PRIVATA INCOLUMITÀ** nel fabbricato sito in Via Dott. Portale ai civici 64-66, angolo via Piave, distinto al N.C.E.U. al F.35 part.593 subb.2-3 cat A/4;

2) Il perdurare delle presenti disposizioni, sino all'avvenuta esecuzione di tutte le opere necessarie per rendere agibile l'immobile, ora dichiarato inagibile; tali opere dovranno essere eseguite in ottemperanza ai disposti della presente ordinanza.

L'ultimazione delle opere inerenti i lavori oggetto della presente, deve essere attestata da tecnico abilitato e altresì deve essere prodotta documentazione attestante lo smaltimento in discarica autorizzata del materiale eventualmente dismesso.

DISPONE

Per gli uffici competenti di notificare la presente ordinanza a:

- **DI FAZIO Concetta** nata a Catania il 29/03/1960 e residente a Biancavilla in via Botticelli 5,
- **DI FAZIO Carmela** nata a Biancavilla il 13/12/1963 ed ivi residente in via M.SS.Addolorata n.24,
- **DI FAZIO Antonino** nato a Biancavilla il 11/11/1965 ed ivi residente in C.le Lecce n.6,
- **DI FAZIO Placido** nato a Biancavilla il 06/01/1970 ed ivi residente in via Chieti n.72,
- **LEOCATA Giuseppa** nata a Biancavilla il 29/05/1940 ed ivi residente in c.le Manfrè n.8

di trasmettere la presente Ordinanza a:

- Al Segretario Generale - Sede
- Al Comado Polizia Municipale
- Comando Stazione Carabinieri Biancavilla e-mail: tct22320@pec.carabinieri.it
- Alla VII P.O. Gestione del Territorio – Sede
- Al Responsabile Comunale di Protezione Civile – Sede
- All'Ufficio notifiche Sede

Contro la presente ordinanza, ai sensi dell'art.3, 4° comma, della L.241/90 e L.R.10/91, è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale di Catania, entro 60 giorni dalla data di notificazione oppure, in via alternativa, ricorso al Presidente della Regione Siciliana, da proporre entro 120 giorni dalla notificazione.

BIANCAVILLA, 15/11/2018

IL SINDACO
BONANNO ANTONIO / ArubaPEC S.p.A.