



COMUNE DI BIANCAVILLA

Città Metropolitana di Catania
Cod. Fisc. 80009050875 - P.I. 01826320879
Pec: protocollo@pec.comune.biancavilla.ct.it

Ordinanza n° 3 del 14/01/2019

Ufficio proponente: SERVIZIO N.20 - PROTEZIONE CIVILE E ABUSIVISMO EDILIZIO

OGGETTO: ORDINANZA DI MESSA IN SICUREZZA DI EDIFICIO SITO IN VIA DOTT. PORTALE 64-66, ANGOLO VIA PIAVE

IL SINDACO

PREMESSO che in data 06.10.2018 si è verificato un evento sismico di Magnitudo 4.8 che ha interessato in modo considerevole il territorio Comunale;

VISTO che tale fenomeno ha provocato nell'intero territorio Comunale crolli diffusi mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati e che quindi sussiste la necessità di assicurare le minime condizioni di sicurezza nei centri abitati e sulle vie di collegamento dei medesimi;

RILEVATO che in conseguenza dell'evento sismico sopra descritto che ha colpito il territorio comunale di Biancavilla, si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione residente causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle strutture e dei fabbricati situati nel territorio interessato;

CHE a seguito segnalazioni varie ed intervento dei VV.F., personale tecnico comunale interveniva in Via Dott. Portale ai civici 64-66, angolo via Piave, in quanto veniva segnalato uno stato di pericolo determinato dalla struttura muraria seriamente compromessa nel fabbricato ivi ubicato, identificato in catasto al F.35 part.5687 sub.1 e part.2076, con minacciava di caduta sulla pubblica via, come per altro già avvenuto in parte;

ACCERTATO dal personale tecnico di questo Comune, che trattasi di un immobile realizzato su due piani fuori terra, in muratura e pietrame, dove nella parete ovest si notavano profonde crepe che si prolungano per tutta la facciata e la costruzione presentava altresì un generale ammaloramento delle strutture portanti, tanto che si sono verificati dei distacchi di muratura con caduta sulla pubblica via;

VISTA l'ordinanza n.111 del 15/11/2018, emessa a carico di DI FAZIO Concetta nata a Catania il 29/03/1960 e residente a Biancavilla in via Botticelli n.5, DI FAZIO Carmela nata a Biancavilla il 13/12/1963 ed ivi residente in via M.SS.Addolorata n.24, DI FAZIO Antonino nato a Biancavilla il 11/11/1965 ed ivi residente in C.le Lecce n.6, DI FAZIO Placido nato a Biancavilla il 06/01/1970 ed ivi residente in via Chieti n.72, LEOCATA Giuseppa nata a Biancavilla il 29/05/1940 ed ivi residente in c.le Manfrè n.8;

VISTA la nota prot.27799 del 23/11/2018 con la quale i Sigg. DI FAZIO Carmela, DI FAZIO Antonino, DI FAZIO Placido e LEOCATA Giuseppa hanno comunicato che non sono i proprietari dell'immobile in questione, indicando nelle Sig.re Ciccina Carmela e Ciccina Gaetana le probabili proprietarie dell'immobile;

EFFETTUATE le opportune verifiche anagrafiche relativamente alle proprietarie segnalate, dalle quali risultano eredi dei proprietari del fabbricato ubicato in via Dott. Portale ai civici 64-66, angolo via Piave, il Sig. LONGO Antonino nato a Biancavilla il 25/03/1942 e residente in Gral. N. Manuel Savio 2263 a Villa Maipú, Buenos Aires, Argentina, il Sig. FIORELLO Salvatore nato a Biancavilla il 19/07/1961 e residente in Landersum.7, 48485 Neuenkirchen,

Germania (consolato di Stoccarda) e la Sig.ra Fiorello Rita nata a Biancavilla il 13/11/1952 ed ivi residente in via S. Vincenzo n.81

PRESO ATTO che nell'unità immobiliare sita in Via Dott. Portale ai civici 64-66, angolo via Piave, distinta in catasto al F.35 part.5687 sub.1 e part.2076, risultano presenti condizioni tali da considerarla inagibile, con l'immediata necessità della messa in sicurezza e di ripristino strutturale, mediante lavori atti ad eliminare lo stato di pericolo su quanto accertato;

RITENUTO necessario, ai fini della tutela della pubblica e privata incolumità, dichiarare l'unità immobiliare inagibile fino alla esecuzione degli interventi di messa in sicurezza e di ripristino;

ATTESO che stante l'urgenza manifestata, qualsiasi indugio nel provvedere a quanto sopra potrebbe mettere in serio pericolo l'incolumità pubblica e privata.

VISTO l'art 15 della Legge 24 Febbraio 1992 n. 225 e S.M.I

VISTO l'art. 108 lettera C del Decreto Legislativo 31 Marzo 1998 n. 112

VISTO l'art. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267

DICHIARA

L'inagibilità del fabbricato sita in Via Dott. Portale ai civici 64-66, angolo via Piave, distinto in catasto al F.35 part.5687 sub.1 e part.2076, su quale necessita l'intervento di messa in sicurezza dell'intera struttura muraria seriamente compromessa, sia al piano terra che al primo piano, con il rischio di crolli su pubblica via ed serio pericolo per la pubblica e privata incolumità

ORDINA

1) Alla ditta **LONGO Antonino** nato a Biancavilla il 25/03/1942 e residente in Gral. N. Manuel Savio 2263 a Villa Maipú, Buenos Aires, Argentina, **IORELLO Salvatore** nato a Biancavilla il 19/07/1961 e residente in Landersum.7, 48485 Neuenkirchen, Germania (consolato di Stoccarda) e **IORELLO Rita** nata a Biancavilla il 13/11/1952 ed ivi residente in via S. Vincenzo n.81, **L'IMMEDIATA MESSA IN ATTO DEGLI INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA E RIPRISTINO DELLE CONDIZIONI DI STABILITÀ MEDIANTE L'ESECUZIONE DI LAVORI URGENTI CONSISTENTI NELLA RIMOZIONE CON URGENZA DEL PERICOLO DERIVANTE STRUTTURA MURARIA SERIAMENTE COMPROMESSA SIA AL PIANO TERRA CHE AL PRIMO PIANO, CON IL RISCHIO DI CROLLI SU PUBBLICA VIA E CON SERIO PERICOLO PER LA PUBBLICA E PRIVATA INCOLUMITÀ** nel fabbricato sito in Via Dott. Portale ai civici 64-66, angolo via Piave, distinto in catasto al F.35 part.5687 sub.1 e part.2076;

2) Il perdurare delle presenti disposizioni, sino all'avvenuta esecuzione di tutte le opere necessarie per rendere agibile l'immobile, ora dichiarato inagibile; tali opere dovranno essere eseguite in ottemperanza ai disposti della presente ordinanza.

L'ultimazione delle opere inerenti i lavori di messa in sicurezza dell'immobile oggetto della presente, deve essere attestata da tecnico abilitato e altresì deve essere prodotta documentazione attestante lo smaltimento in discarica autorizzata del materiale eventualmente dismesso.

DISPONE

Per gli uffici competenti di notificare la presente ordinanza a:

- **LONGO Antonino** nato a Biancavilla il 25/03/1942 e residente in Gral. N. Manuel Savio 2263 a Villa Maipú, Buenos Aires, Argentina - Pec: con.buenosaires@cert.esteri.it
- **IORELLO Salvatore** nato a Biancavilla il 19/07/1961 e residente in Landersum.7, 48485 Neuenkirchen, Germania - Pec: con.stoccarda.anagrafe@cert.esteri.it
- **IORELLO Rita** nata a Biancavilla il 13/11/1952 ed ivi residente in via S. Vincenzo n.81

di trasmettere la presente Ordinanza a:

- Al Segretario Generale - Sede
- Al Comando Polizia Municipale
- Comando Stazione Carabinieri Biancavilla e-mail: tct22320@pec.carabinieri.it
- Alla VII P.O. Gestione del Territorio – Sede
- Al Responsabile Comunale di Protezione Civile – Sede
- All'Ufficio notifiche Sede

Contro la presente ordinanza, ai sensi dell'art.3, 4°comma, della L.241/90 e L.R.10/91, è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale di Catania, entro 60 giorni dalla data di notificazione oppure, in via alternativa, ricorso al Presidente della Regione Siciliana, da proporre entro 120 giorni dalla notificazione.

BIANCAVILLA, 14/01/2019

IL SINDACO
BONANNO ANTONIO / ArubaPEC S.p.A.



COMUNE DI BIANCAVILLA

Città Metropolitana di Catania
Cod. Fisc. 80009050875 - P.I. 01826320879
Pec: protocollo@pec.comune.biancavilla.ct.it

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Riferita alla Proposta Sindacale N° 1

Si esprime parere Firma di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del T.U. - D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267, in quanto la proposta che precede è conforme alle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia.

Biancavilla, li 09/01/2019

Il Responsabile della P.O.
BISOGNI MARIA CRISTINA / ArubaPEC
S.p.A.